

NOTICE EXPLICATIVE TRANSFERT COMMUNE CHEF-LIEU

Porte des Pierres Dorées, le 13 septembre 2023

La commune de Porte des Pierres Dorées est née en 2017 du mariage de la commune de Liergues et de Pouilly le Monial. Cette première fusion de deux communes a engendré un changement d'intercommunalité : Porte des Pierres Dorées a fait le choix d'être rattachée à la Communauté de Communes Beaujolais Pierres Dorées plutôt qu'à la Communauté d'Agglomération Villefranche Beaujolais Saône.

Dans un second temps, en 2019, Porte des Pierres Dorées a fusionné avec la commune de Jarnioux et a ainsi passé le cap des 3500 habitants, formant un ensemble cohérent de trois villages ayant décidé de s'unir et de créer une histoire collective.

Aujourd'hui, la commune de Porte des Pierres Dorées compte environ 4300 habitants, dont près de 2500 sur la commune déléguée de Liergues avec le nouveau quartier des Hauts de Liergues finalisé en 2022, alors que la commune déléguée de Pouilly le Monial compte 1043 habitants. La commune est en forte croissance démographique, de part sa position eu égard à Villefranche S/S et Lyon, également avec l'obligation de construction de logements locatifs sociaux, en lien avec le seuil de 3500 habitants dépassé dès 2019.

A l'origine de Porte des Pierres Dorées, la fusion n'était pas prévue avec Jarnioux mais avec Theizé : c'est donc le positionnement géographique de Pouilly le Monial entre Liergues, Pouilly et Theizé, qui a fait le choix de Pouilly le Monial comme commune chef-lieu.

Très rapidement Theizé a abandonné le projet de fusion et c'est Jarnioux qui a finalement décidé de fusionner avec Porte des Pierres Dorées.

Nous avons constaté que le flux des habitants de Pouilly, Jarnioux et Liergues se dirige à 95% en direction de Villefranche S/S et Lyon ; et à peine 5% de la population en direction du Bois d'Oingt. Entre autres, les cars, points de covoiturage, gare, se situent en direction de Villefranche S/S. De plus la commune de Jarnioux était rattachée à la gendarmerie du Bois d'Oingt et elle a été, comme Liergues et Pouilly, rattachée à la gendarmerie de Anse.

Après ce constat et l'enquête faite auprès de la population, la décision a été prise de construire un nouvel équipement pour les services en bordure de la RD76 et au carrefour avec RD338. Dès 2020 des études et une réflexion stratégique ont donc été lancées pour la construction d'une nouvelle mairie dimensionnée pour une population de plus de 4000 habitants. En 2022,

ce nouvel équipement (centre administratif – mairie) a été réalisé sur la commune déléguée de Liergues, avec un emménagement en août 2022. Ce bâtiment de 850m² est parfaitement adapté à la commune nouvelle et à son évolution dans les années à venir, intégrant notamment une dizaine de bureaux, salles de réunions, salle des mariages et du conseil municipal, ainsi qu'une salle polyvalente de 165m² située au rez-de-chaussée et permettant d'organiser en mairie différentes réunions d'associations et animations sociales et familiales.

La nouvelle mairie est située sur un axe très passant reliant les 3 villages à Villefranche-sur-Saône, cet axe regroupant l'immense majorité des déplacements domicile travail. Il dispose de stationnements adaptés sur son parvis et se trouve donc situé au cœur des flux routiers, piétons et vélos pour une très grande accessibilité et insertion dans l'environnement, beaucoup plus que la mairie de Pouilly le Monial dont la position géographique oblige une majorité des habitants de la commune nouvelle à des déplacements spécifique, à contre-courant de leurs déplacements du quotidien. De plus, il était impossible de créer des parking (absence de terrain disponible en centre Bourg). Par ailleurs, la mairie de Pouilly le Monial était beaucoup trop petite pour accueillir l'ensemble des services et impossibilité, comme pour les parkings, de procéder à une extension majeure.

Les conseils municipaux se réunissent dans la nouvelle mairie depuis septembre 2022 et il apparaît aujourd'hui cohérent et souhaitable que la commune chef-lieu de Porte des Pierres Dorées soit Liergues et non plus Pouilly le Monial, les mairies déléguées restant des lieux d'accueil du public de proximité privilégiés. Plus précisément, même s'il n'y a plus de fonctionnaires permanents dans les locaux, des créneaux d'accueil y sont réalisés chaque semaine par des agents et maires délégués : deux demi-journées de permanences en mairie de Pouilly le Monial et une demi-journée de permanence en mairie de Jarnioux, toutes les semaines.

Nous constatons aujourd'hui après plus d'un an après la création de la nouvelle mairie que l'emplacement est très apprécié par les administrés, qu'il s'agisse des locaux, des parkings, de la position. Les permanences des mairies annexes de Pouilly le Monial et Jarnioux sont assez logiquement moins fréquentées puisque les administrés viennent instinctivement dans la nouvelle mairie où tous les services administratifs et techniques sont présents pour une meilleure efficacité et service rendu auprès de la population.



Jean-Paul GASQUET

Maire